

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Кронверкский пр. д. 51

Общая площадь дома (м2): 4412,5
 Год постройки: 1887/1879
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие теплоцентра (шт.): 2
 Суммарная задолженность дома по квартплате: 641 824,67 в т.ч. задолженность по тек. ремонту - 48258,45 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 год (руб.)	Начислено населению за 2013 г. (руб.)	Оплачено населением за 2013 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	98 244,90	207 194,28	176 733,84	206 399,21		16 271,97	160 461,87
Содержание общ. имущ. МКД		343 384,42	343 384,42	390 187,94		569 194,26	-225 809,84
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	78 612,45	
					Транспортные расходы	11 779,68	
					Аварийное обслуживание	50 525,17	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	6 525,89	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	1 952,75	
					Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец орг., в т.ч.	2 985,17	
					трубочистные работы	1 253,77	
					поверка манометров (установка)	1 731,40	
					Сброска снега и наледи (подр. организ)	187 932,00	
					Уборка и вывоз снега (подр. организ)	14 409,64	
					Уборка лестничных клеток	43 085,69	
					Вывоз твердых бытовых отходов	141 148,87	
					Накладные расходы	30 236,95	
Уборка и сан.очистка земельного участка		45 763,95	45 763,95	53 714,35		84 075,77	-38 311,82
Эксплуатация коллективных ПУ		31 501,01	31 501,01	32 713,30		29 925,96	1 575,05
Содержание и ремонт ПЗУ		17 293,08	16 547,86	16 419,11		17 293,08	-745,22
Содержание и ремонт лифтов		0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		20 722,47	20 722,47	22 974,90		19 997,64	724,83
Управление многоквартирным домом		44 027,11	44 027,11	48 481,00		58 160,62	-14 133,51
ИТОГО по дому		709 886,32	678 680,66	770 889,81		794 919,30	-116 238,64
Полная задолженность дома по квартплате							641 824,67

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.